

VvE Piet Heinlaan – Notulen Bestuursvergadering

Datum en tijd: Dinsdag 20 mei 2025 19:30 uur
Locatie: Piet Heinlaan 69 te Son en Breugel
Notulist: Jerry Jacobs
Aanwezigen: Ton Mak, Pieter Fierens

Energie verbruik algemene ruimte

Het Eneco 3-jarig energiecontract loopt af op 31 december 2025.

- Sensoren fietsenbergingen gangen voor stroombesparing
- Buitenverlichting pand slimmer schakelen met timer icm zonsondergang tijden ook voor stroombesparing
- Aanbod VVE collectieve stroom verloopt op 23 mei, Ton neemt hierover nog contact op met Ibotek of dit niet later kan ivm verder zakken van energieprijzen.

Brandveiligheid

Er worden 5 blussers voor het totale pand aangeschaft, hiermee kan een batterij brand worden geblust.

De meterkasten van bewoners moeten brandveilig worden gemaakt bij de doorvoeren..

Deurdrangers moeten vervangen worden voor nieuwe die lichter te gebruiken zijn, deze worden aangeschaft i.c.m. onderhoudscontract. Bij één deur van het portaal naar de fietsenberging mist momenteel een dranger en staat regelmatig langdurig open.

Overige punten

Pieter merkt op dat het fietsenhok vol staat met ongebruikte fietsen en daardoor erg vol is. Er zal een oproep gedaan worden met een mededeling opgehangen bij de brievenbussen dat het hok vol staat en ongebruikte fietsen weggehaald moeten worden.

Nieuwe elektrische deurknoppen van de algemene ruimtes zijn vervangen, deze functioneren een stuk beter dan de oude.

Er moet een financiële post Reservepot komen, daarin zal 25 eu/pm ingelegd worden.